

Phase:	Projektierung
Nr.:	24.019 - 201
Mst.:	1:500
Gez.:	CS
Dat.:	08.10.2025
Rev.:	

Plan:	Bauprojekt Situation
Objekt:	Neubau MFH, Parzellen 1236 & 1298, 8865 Bilten
Bauherr:	Stefan Gasser & Stega Immobilien AG, Grabenstrasse 21, 8865 Bilten

Näfels, den 08.10.2025

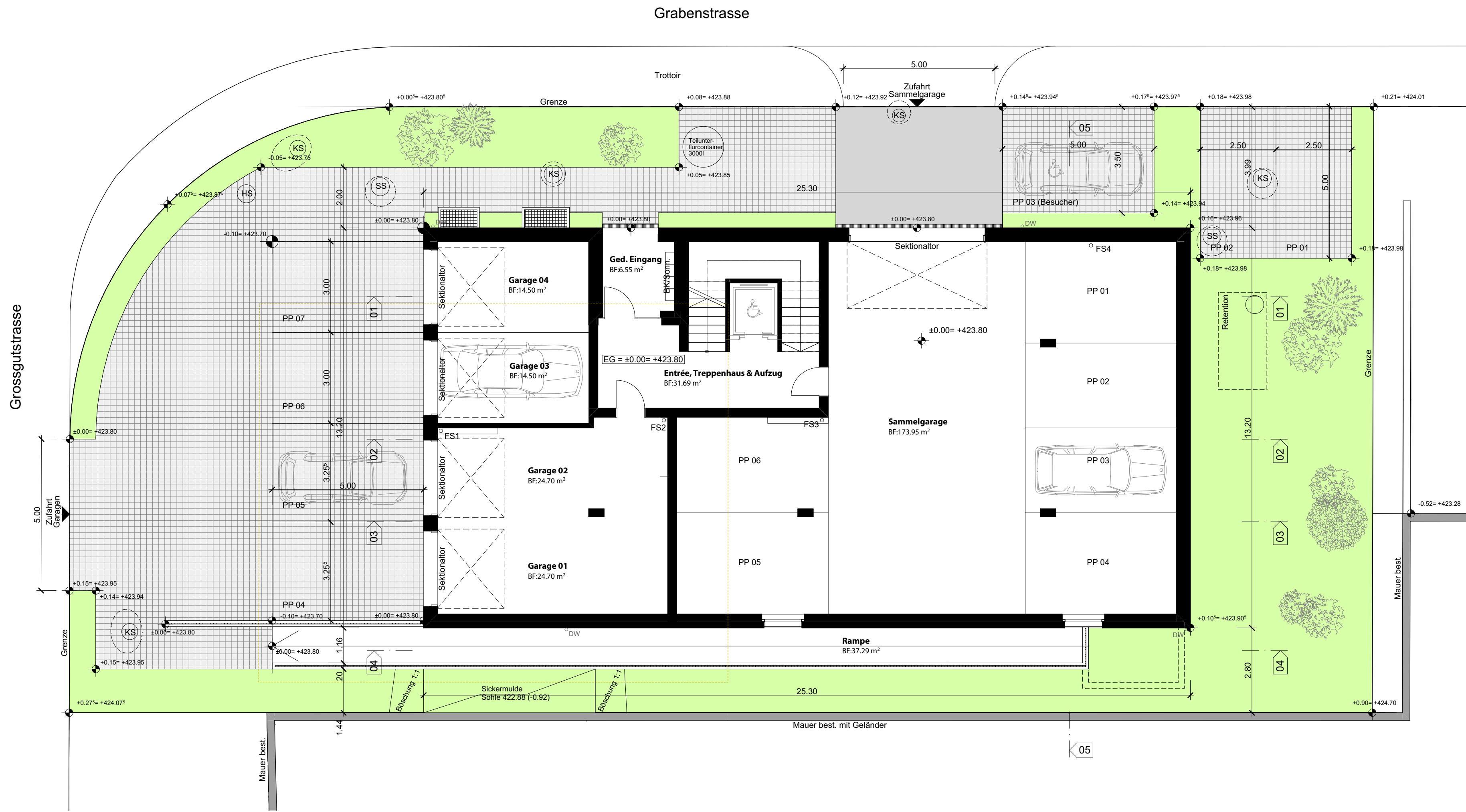
Die Bauherrschaft:

Der Architekt:

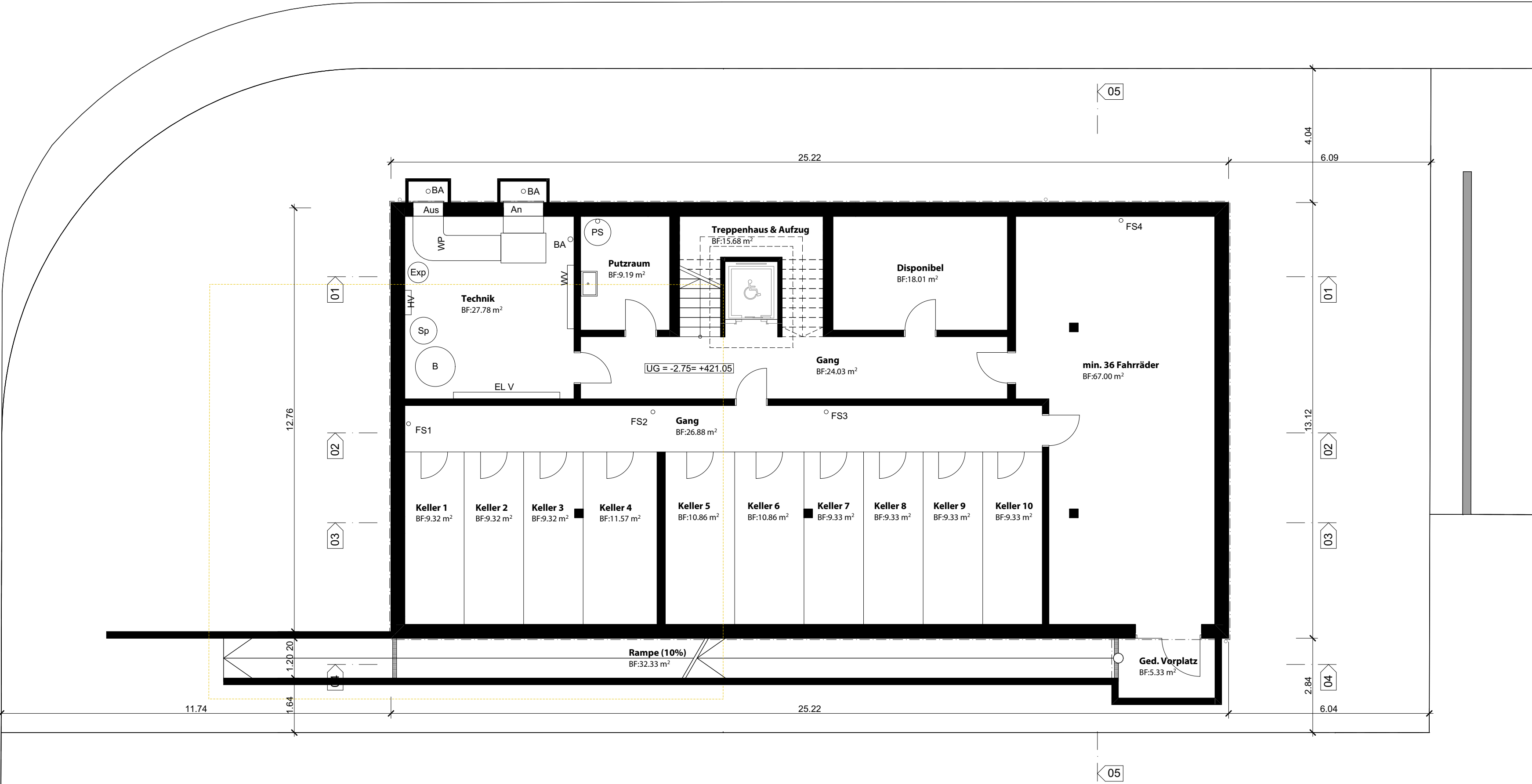
Legende:

	Bestand
	Abbruch
	Neu





Erdgeschoss



Untergeschoss

Näfels, den 08.10.2025

Die Bauherrschaft:

Der Architekt:

Legende

Neu

Abbruch

Bestand

± 0.00 = 423.80 m.ü.M = Fertig Boden Erdgeschoss

Objekt: Neubau MFH, Parzellen 1236 & 1298, 8865 Billen

Bauherr: Stefan Gasser & Stega Immobilien AG, Grabenstrasse 21, 8865 Billen

Plan: Bauprojekt Untergeschoss & Erdgeschoss

Phase: Projektierung

Nr.: 24.019 - 202

Mst.: 1:100

Gr.: 84/60

Dat.: 08.10.2025

Gez.: CS

Rev.:

Noser + Jenny AG

Architekturbüro für Wohnbau, Industrie und Gewerbe

Industriestrasse 13
CH - 8752 Näfels
Tel. 055 618 50 00
info@noserenjenny.ch

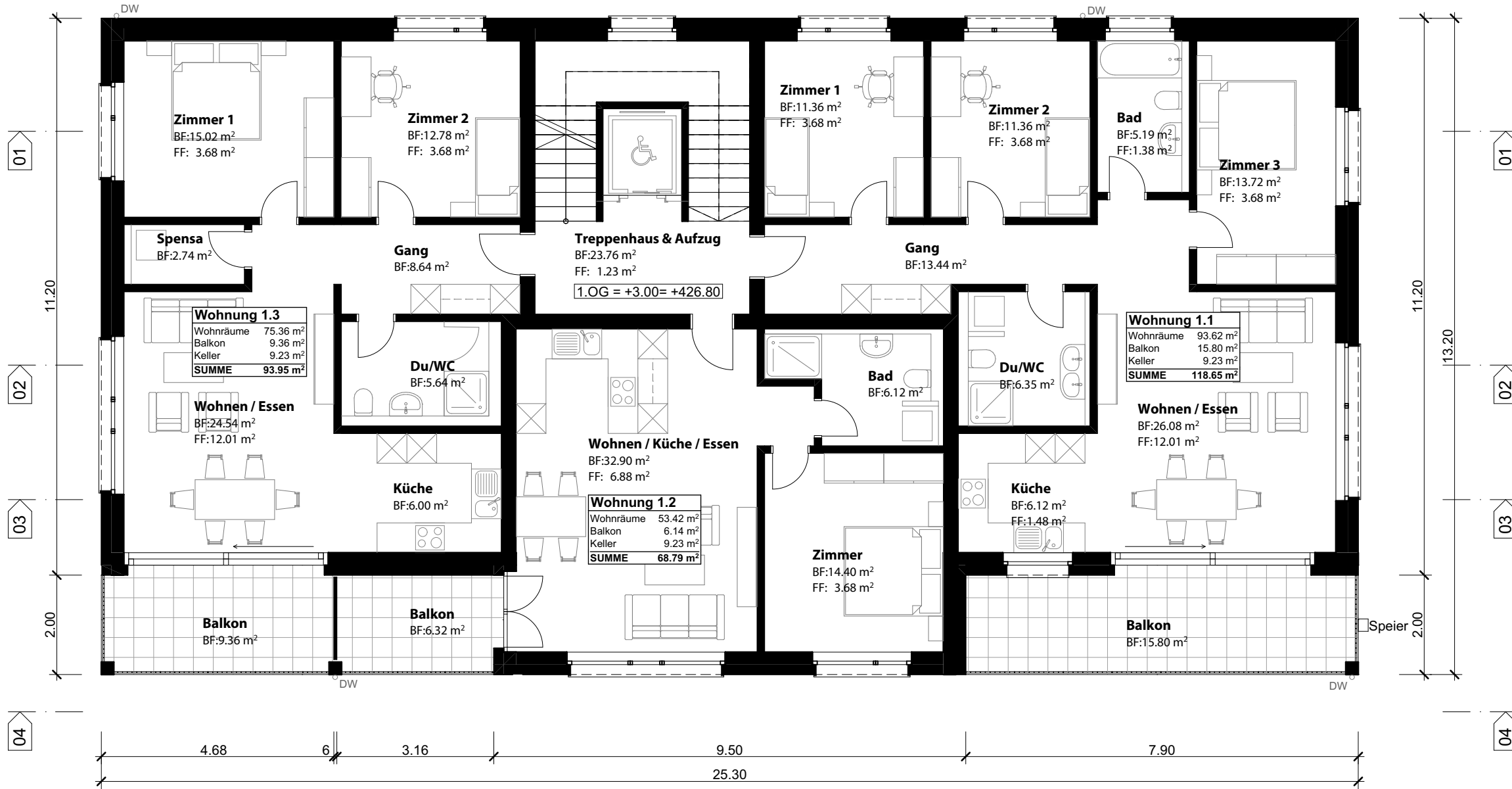


3. Obergeschoss

Dachgeschoss



2. Obergeschoss



1. Obergeschoss

Näfels, den 08.10.2025

Die Bauherrschaft:

Der Architekt:

- Legende**
- Neu
 - Abbruch
 - Bestand

± 0.00 = 423.80 m.ü.M = Fertig Boden Erdgeschoss

Objekt: Neubau MFH, Parzellen 1236 & 1298, 8865 Bilten

Bauherr: Stefan Gasser & Stega Immobilien AG, Grabenstrasse 21, 8865 Bilten

Plan: Bauprojekt Obergeschosse & Dachgeschoss

Phase: Projektierung

Nr.: 24.019 - 203

Mst.: 1:100

Gr.: 63/60

Dat.: 08.10.2025

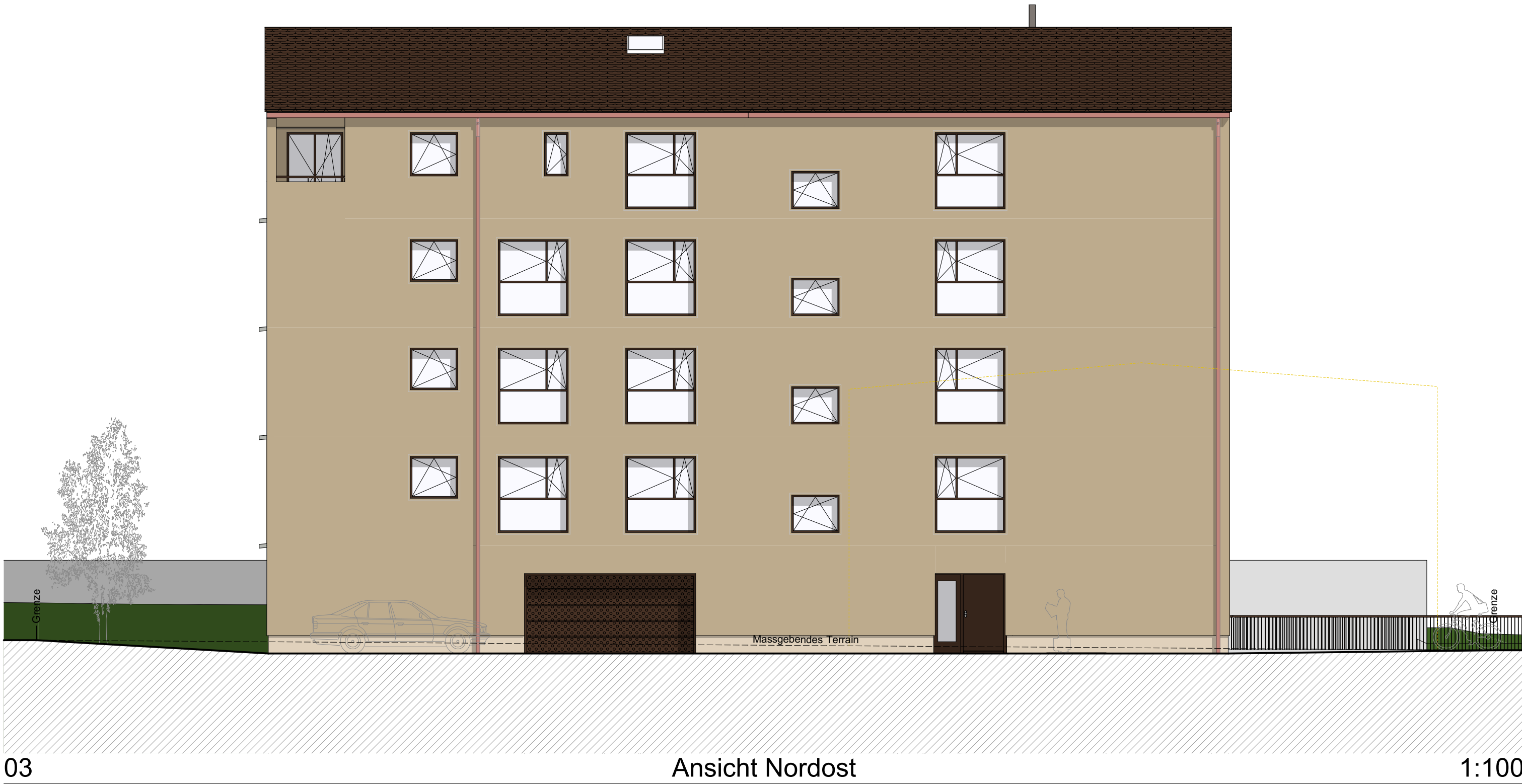
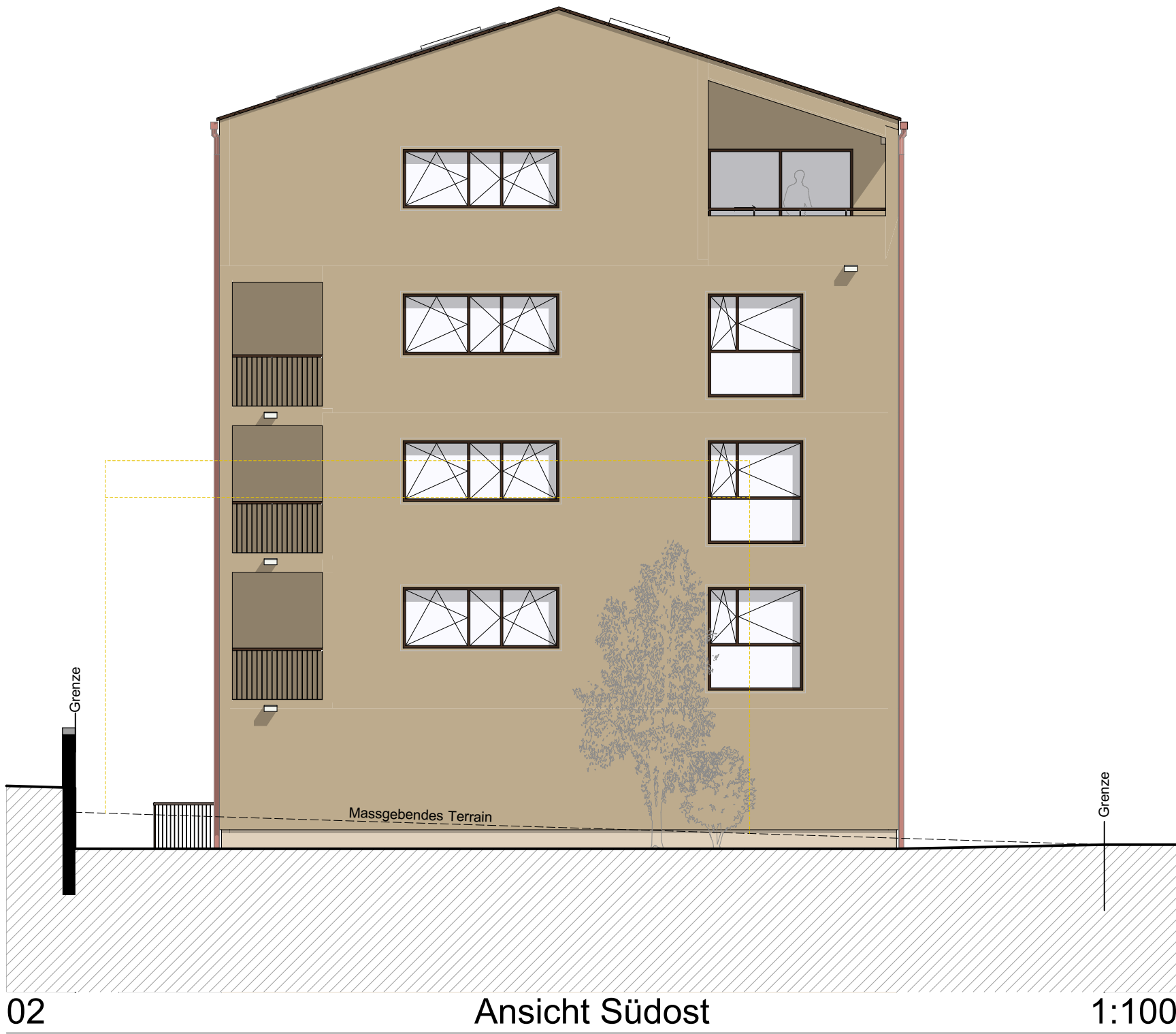
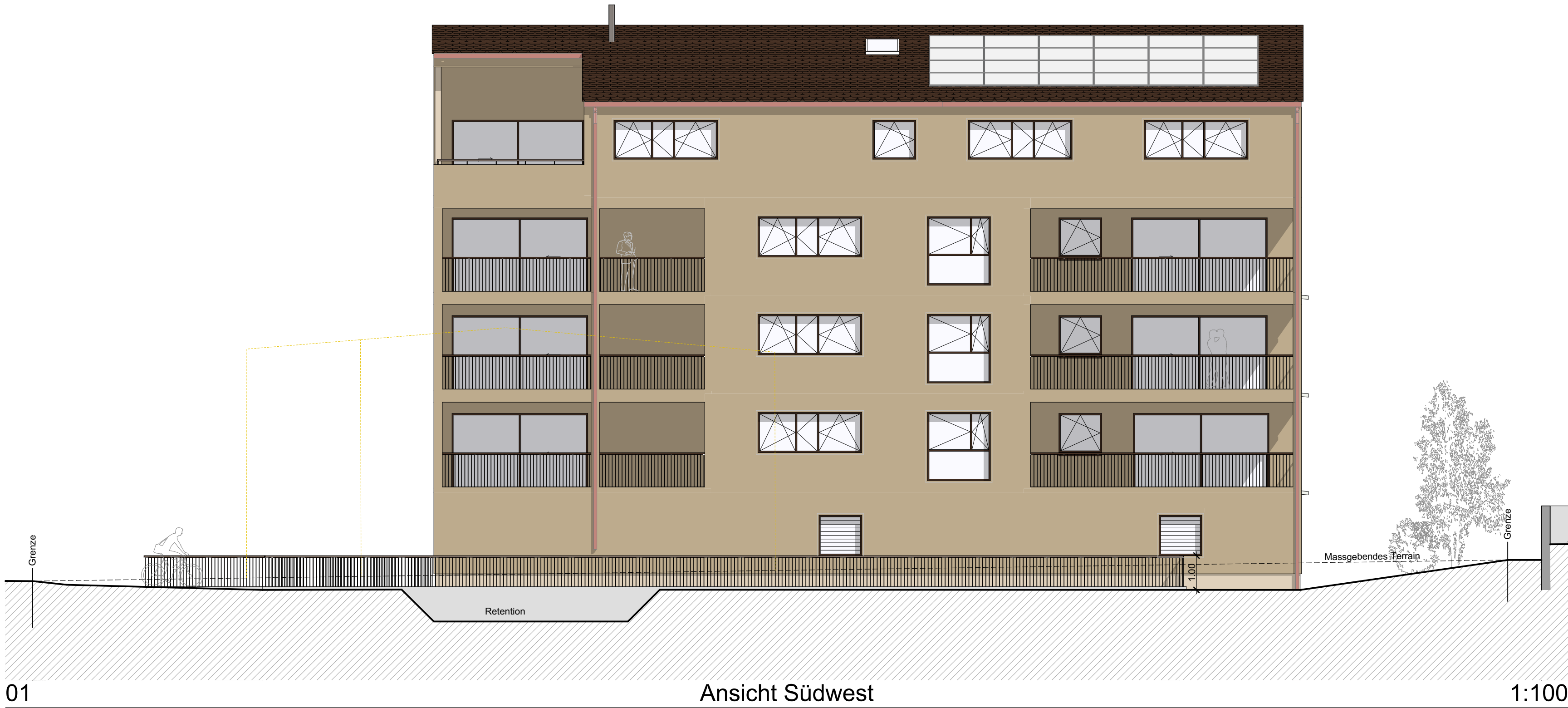
Gez.: CS

Rev.:

Noser + Jenny AG

Architekturbüro für Wohnbau, Industrie und Gewerbe

Industriestrasse 13
CH - 8752 Näfels
Tel. 055 618 50 00
info@noserenjenny.ch



Näfels, den 08.10.2025

Die Bauherrschaft:

Der Architekt:

Legende	
	Neu
	Abbruch
	Bestand

± 0.00 = 423.80 m.ü.M = Fertig Boden Erdgeschoss

Objekt: Neubau MFH, Parzellen 1236 & 1298, 8865 Biltlen
Bauherr: Stefan Gasser & Stega Immobilien AG, Grabenstrasse 21, 8865 Biltlen

Plan: Bauprojekt Ansichten

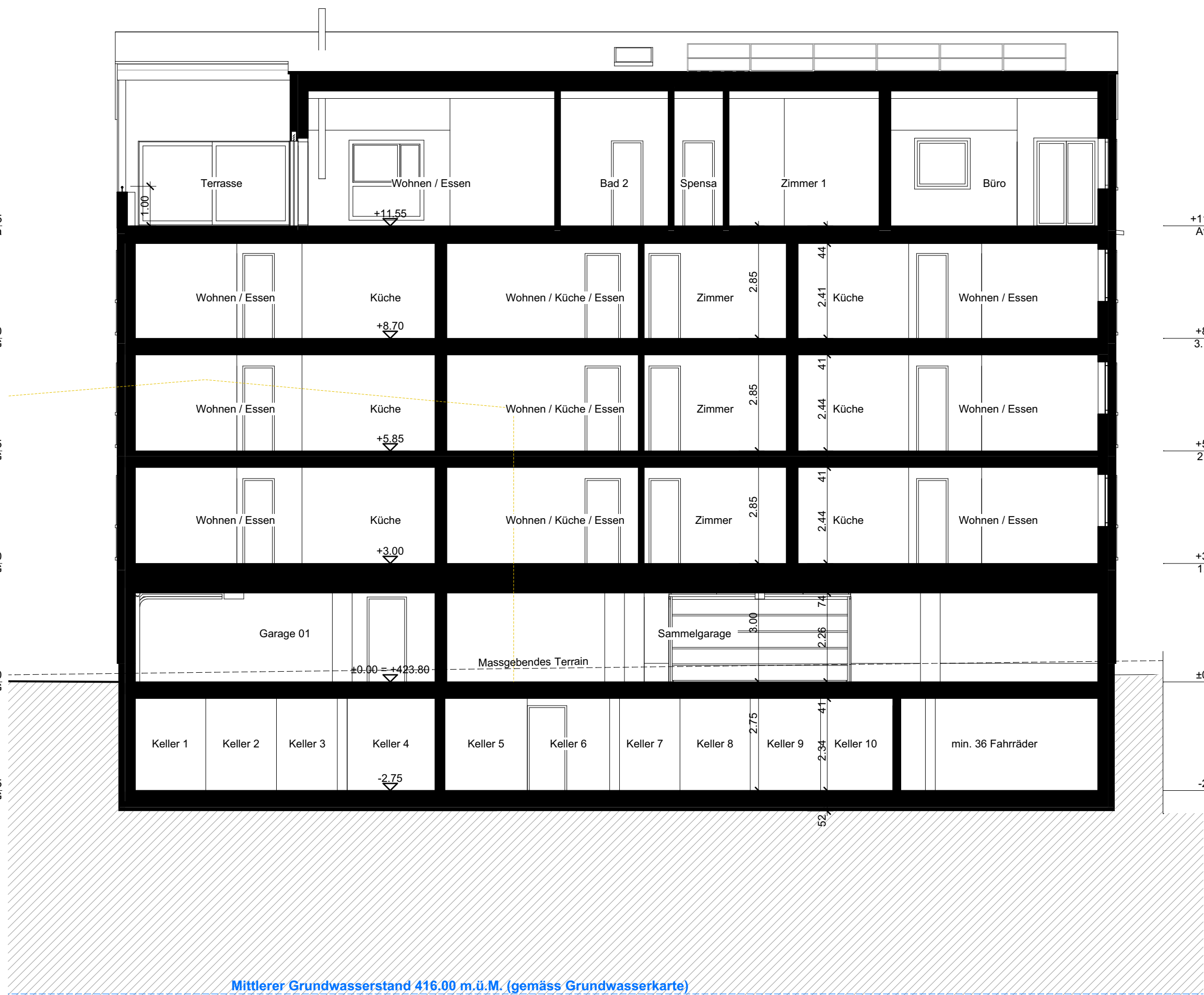
Phase: Projektierung
Nr.: 24.019 - 204
Mst.: 1:100
Gr.: 84/60
Dat.: 08.10.2025
Gez.: CS
Rev.:

Noser + Jenny AG
Architekturbüro für Wohnbau, Industrie und Gewerbe

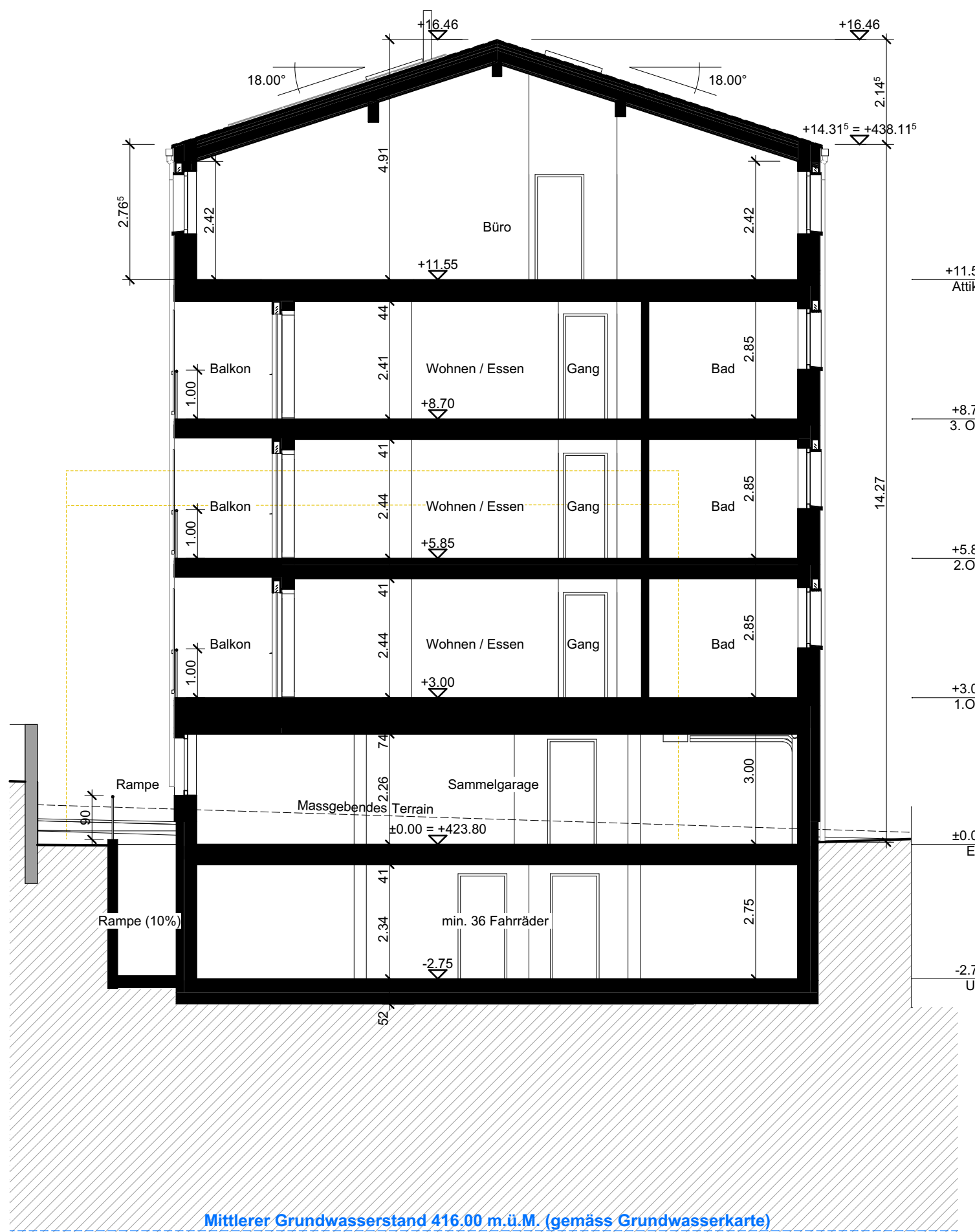
Industriestrasse 13
CH - 8752 Näfels
Tel. 055 618 50 00
info@noserjenny.ch



01 Längsschnitt 1:100 03



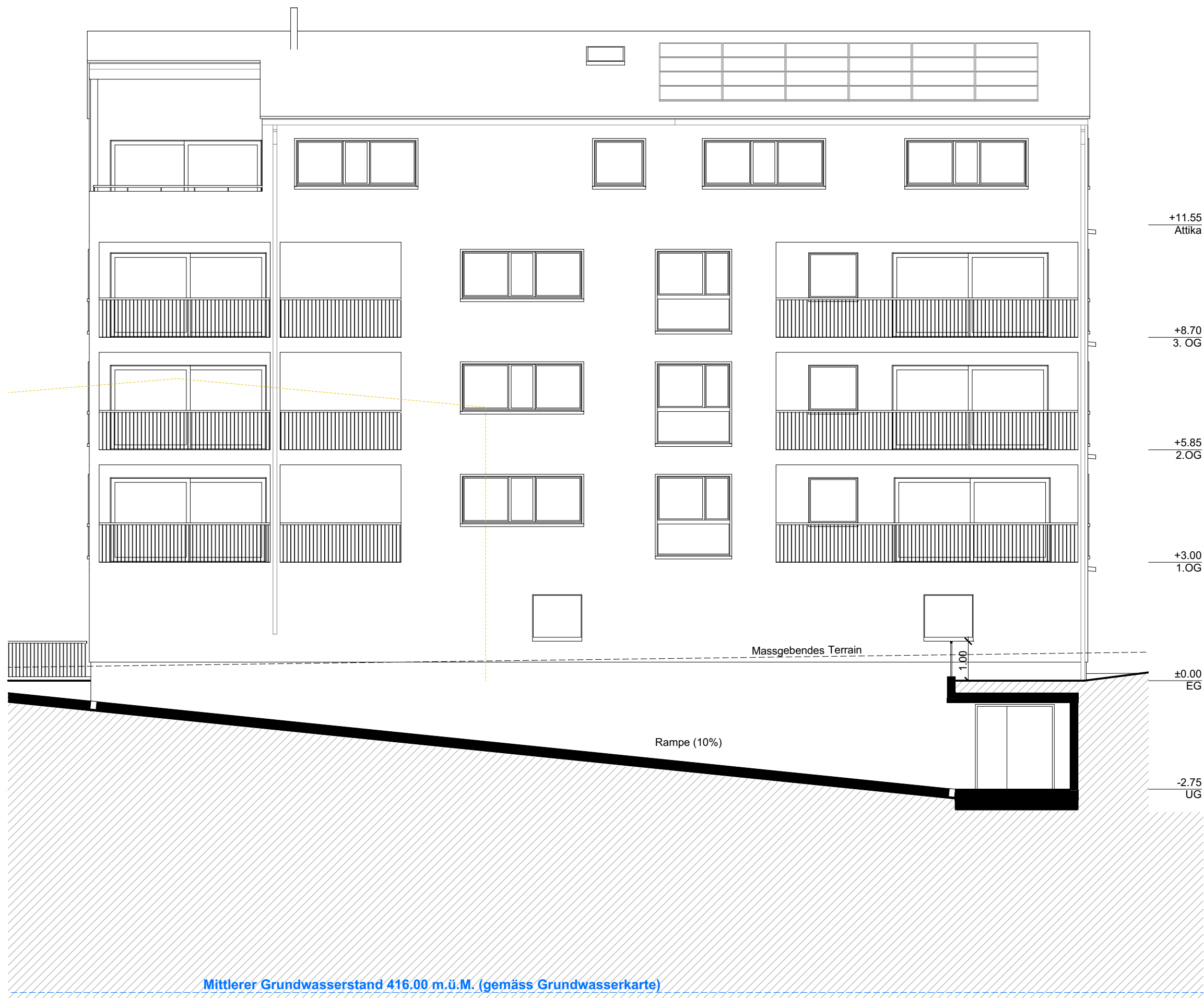
03 Längsschnitt 1:100



05 Querschnitt 1:100



02 Längsschnitt 1:100



04 Längsschnitt 1:100

Näfels, den 08.10.2025

Die Bauherrschaft:

Der Architekt:

Legende

- Neu
- Abbruch
- Bestand

± 0.00 = 423.80 m.ü.M = Fertig Boden Erdgeschoss

Objekt: Neubau MFH, Parzellen 1236 & 1298, 8865 Billten

Bauherr: Stefan Gasser & Stega Immobilien AG, Grabenstrasse 21, 8865 Billten

Plan: Bauprojekt Schnitte

Phase: Projektierung

Nr.: 24.019 - 205

Mst.: 1:100

Gr.: 84/60

Dat.: 08.10.2025

Gez.: CS

Rev.:

Noser + Jenny AG

Architekturbüro für Wohnbau, Industrie und Gewerbe

Industriestrasse 13
CH - 8752 Näfels
Tel. 055 618 50 00
info@noserjenny.ch